



ОГРН 1185029009220 ИНН 5047210940 КПП 504701001

127247, Дмитровское шоссе,
д. 107А, корпус 3, г. Москва
+7 (499) 288-83-05
uk-evrogorod.ru
info@uk-evrogorod.ru

г. Москва
Дмитровское шоссе 107 А корпус 3

23.06.2021

ПРИКАЗ №1

**«Об утверждении Положения о
выполнении работ по содержанию и
текущему ремонту внутриквартирного оборудования,
не входящего в состав общего
имущества многоквартирных
домов находящихся в обслуживании ООО УК «Еврогород»,
на платной основе (платные работы)»**

Для обеспечения реализаций полномочий города Москвы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с уставной деятельностью ООО УК «Еврогород» и в рамках исполнения Распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 27.08.2014г. № 05-14-259/4 «О сборнике расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Положение о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не входящего в состав общего имущества многоквартирных домов, находящихся в обслуживании ООО УК «Еврогород», на платной основе (Приложение №1).
2. Главному инженеру Харькову С.А. обеспечить ознакомление с утвержденным Положением всех заинтересованных лиц под роспись.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

Свешникова О.В.



«Утверждаю»

Генеральный директор
ООО «УК Еврогород»

Свешникова О.В.

ПОЛОЖЕНИЕ

о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не входящего в состав общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО УК «Еврогород» на платной основе (платные работы)

Настоящее Положение на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не входящего в состав общего имущества многоквартирных домов, для собственников и нанимателей жилых помещений Жилого комплекса «Город» (далее по тексту МЖК) разработано с целью защиты прав потребителей, проживающих на территории района, удовлетворения потребностей граждан в дополнительных (платных) услугах по техническому обслуживанию жилья, проведению ремонтно-строительных, санитарно-технических, электротехнических и прочих видов работ, повышения доходности учреждения.

Положение вводится в целях упорядочения деятельности учреждения в части оказания платных услуг (работ) населению по проведению сантехнических, электротехнических и прочих видов работ.

Положение устанавливает порядок формирования стоимости выполнения работ, порядок оформления заказа на предоставление платных работ, учета и распределения средств, получаемых Исполнителем за оказание платных работ населению.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано исходя из основных положений:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт помещений в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
- Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170;

- распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 27.08.2014г. № 05-14-259/4 «О сборнике расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме».

2. Основные понятия и термины

Для целей настоящего Положения применяются следующие понятия и термины:

2.1. Исполнитель – ООО УК «Еврогород», в управлении которого находится МЖК.

2.2. Заказчик - физическое лицо/юридическое лицо, являющееся нанимателем или собственником жилого помещения.

3. Вводная часть

3.1. Основным документом, регулирующим отношения сторон при выполнении работ, является возмездный договор, по которому одна сторона - Заказчик заказывает работу для личных нужд у второй стороны – Исполнителя по расценкам, утвержденным директором Управляющей организации.

3.2. При оказании платных услуг, в случае необходимости работ на внутридомовых инженерных сетях жилого дома во избежание аварийных ситуаций, доступ работников Исполнителя осуществляется строго под контролем инженерного состава организации. За неисполнение настоящего требования персональную ответственность несет главный инженер организации.

3.3. Положение обязательно для исполнения инженерным составом организации, линейными рабочими. В каждом подъезде на стенде должен быть размещен прейскурант с перечнем работ и предельной стоимостью платных услуг по видам работ, выполняемых Исполнителем в жилых помещениях за счет средств граждан.

3.4. Формы документов, необходимых для выполнения работ на платной основе, утверждаются директором организации.

4. Стоимость работ (услуг)

4.1. Перечень работ и стоимость платных услуг отдельных видов работ, выполняемых в жилых помещениях за счет граждан (далее - Перечень работ), утверждается директором организации.

4.2. Заказчику к оплате предъявляется Акт на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования (далее - договор), в котором указана стоимость работ и счет на оплату.

4.3. Непредвиденные работы, возникшие при выполнении заказа, оформляются дополнительным актом и оплачиваются Заказчиком по отдельному расчёту.

Производство ремонтных работ, связанных с применением переустройства или перепланировки жилых и нежилых помещений, возможно только после получения разрешения на переустройство или перепланировку в установленном порядке.

4.4. Стоимость отдельных видов работ рассчитывается без учета стоимости используемого оборудования, готовых деталей (изделий) и расходных материалов.

4.5. Доставка санитарно-технических приборов и запасных частей, материалов со складов Исполнителей до Заказчика, осуществляемая транспортом Исполнителя, оплачивается дополнительно.

4.6. Дополнительные услуги, связанные с индивидуальными требованиями Заказчика, оплачиваются по тарифам, утверждаемым директором организации. Кроме того, дополнительно может оплачиваться выход специалиста на место производства работ для предварительного осмотра.

4.7. Стоимость сантехнического или иного оборудования, а также материалов Исполнителя, используемых при выполнении работ, предъявляется гражданам по цене приобретения с указанием отдельной строки в смете (расчёте) на оказание платных услуг населению.

4.8. Корректировку стоимости работ в связи с изменением индексов осуществляют службы учреждения 1 раз в год.

5. Порядок оформления заказа на предоставление платных услуг

5.1. Заказчик письменно (по телефонной связи диспетчерскую) на имя Исполнителя формирует заявку на выполнение платной работы. Заявки регистрируются в специальных журналах.

5.2. Представители Исполнителя выполняют обследование с целью определения возможности проведения работ, уточнения объемов и составляют в двух экземплярах акт обследования жилого помещения.

5.3. Представители Исполнителя производят расчет стоимости работы согласно Перечню работ, оценивают работы и назначают по договоренности с Заказчиком сроки выполнения работ.

5.4. Заказчик получает по одному экземпляру акта выполненных работ и счет на оплату работ.

5.5. По желанию Заказчика оказываемая платная работа может выполняться из материалов Заказчика или Исполнителя.

5.7. При выполнении работ из материалов Исполнителя в соответствии с п. 4.7 настоящего Положения Заказчик оплачивает стоимость использованных материалов.

5.8. При использовании материала и готовых изделий (деталей) Заказчика ответственность за их качество несет Заказчик.

5.9. При оказании платных работ Исполнитель обеспечивает явку работника в согласованное с Заказчиком время, а Заказчик обязан создать условия для выполнения работы.

5.10. В случае возникновения дополнительных работ, не учтенных расчётом, Исполнитель обязан немедленно предупредить Заказчика об объемах этих работ и их стоимости.

5.11. В случае возникновения аварийной ситуации в процессе выполнения платной работы по вине Исполнителя, ликвидация аварийной ситуации и ее последствий выполняется силами и средствами Исполнителя.

5.12. В случае поломки или выхода из строя сантехнического оборудования, готовых деталей (изделий) и расходных материалов Заказчика по вине Исполнителя их замена выполняется силами и средствами Исполнителя в согласованные с

Заказчиком сроки. В случае возникновения при дальнейшей эксплуатации аварийной ситуации из-за выхода из строя сантехнического оборудования или иного другого оборудования (приборов оснастки, расходных материалов и пр.), приобретенного Заказчиком, вина за понесенный ущерб возлагается на Заказчика.

5.13. В случае выявления скрытых дефектов работ, выполненных Исполнителем, в течение гарантийного срока (не менее 6 месяцев), ликвидация данных дефектов выполняется силами и средствами Исполнителя в согласованные с Заказчиком сроки.

5.14. В случае нанесения ущерба, повреждений жилому помещению, санитарно-техническому или иному оборудованию, мебели, иному имуществу, переданному вместе с жилым помещением, произошедших по вине Исполнителя, дефекты исправляются Исполнителем в течение семи дней или Заказчиком за счет Исполнителя.

5.15. Все права Заказчика при обнаружении недостатков выполненной услуги (работ) регулируются в соответствии с Законом РФ «О защите прав потребителя» от 07.02.1992 N 2300-1.



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ООО "УК «Еврогород»
Свешникова О.В.

Прейскурант на коммерческие услуги ООО «УК «Еврогород»		2021	
Город		Москва и ТИНАО, Московская область	
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена(руб) Москва
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
С1. Установка ванн и санитарных поддонов(без доставки к месту установки)			
C1.1	Замена Ванны гидромассажной	шт.	8 500 Р
C1.2	Замена Ванны стальной/чугунной/акриловой	шт.	4 200 Р
C1.3	Гидроизоляция Швов	п.м.	600 Р
C1.4	Поддона акрилового (стального) с подключением к канализации установка на пол	шт.	2 200 Р
C1.5	Подиума элементарного под поддон, ванну (высотой 10-15 см) устройство	кв.м.	1 200 Р
C1.6	Замена сифона ванны обычного	шт.	1 250 Р
C1.7	Замена сифона ванны автомат	шт.	1 750 Р
C1.8	Установка душевой кабины	шт.	6 000 Р
С2. Установка сан.фаянса (без доставки к месту установки)			
C2.1	Замена арматуры с регулировкой сливного бачка	к-кт	950 Р
C2.2	Замена Биде навесного	шт.	3 600 Р
C2.3	Установка инсталляции для биде	шт.	3 000 Р
C2.4	Установка инсталляции для писсуара	шт.	3 000 Р
C2.5	Установка инсталляции для умывальника	шт.	3 000 Р
C2.6	Установка инсталляции для унитаза	шт.	3 000 Р
C2.7	Установка навесного писсуара	шт.	1 800 Р
C2.8	Замена раковины для (над) стиральной машины	шт.	1 700 Р
C2.9	Замена Раковины фаянсовой	шт.	1 600 Р
C2.10	Замена Раковины фаянсовой (установка раковины, монтаж смесителя, монтаж сифона)	к-кт	3 000 Р
C2.11	Замена Раковины -мини	шт.	1 200 Р
C2.12	Замена сифона раковины, мойки	шт.	500 Р
C2.13	Соединение трубы диаметром 110мм.расчеканка(чугун на пластик)	шт.	1 500 Р
C2.14	Соединение трубы диаметром 50мм, расчеканка(чугун на пластик)	шт.	1 000 Р
C2.15	Мойки с подстольем (комплект) установка	шт.	2 800 Р
C2.16	Врезка мойки в столешницу	шт.	2 000 Р
C2.17	Замена Унитаз	шт.	3 000 Р
C2.18	Установка Писсуара навесного	шт.	1 800 Р
C2.19	Установка биде	шт.	3 500 Р
C2.20	Установка биде к-т (Установка биде+ инсталляция)	шт.	5 000 Р
C2.21	Установка писсуара к-т (Установка писсуара+ инсталляция)	шт.	4 000 Р
C2.22	Установка навесного унитаза к-т (Установка навесного унитаза + инсталляция)	шт.	5 000 Р
C2.23	Регулировка арматуры сливного бачка	шт.	500 Р
C2.24	Смена манжетов резиновых к унитазу	шт.	500 Р
C2.25	Замена гофры унитаза	шт.	900 Р
C2.26	Замена прокладки под бачком (со снятием бачка)	шт.	900 Р
C2.27	Замена сидений унитаза	шт.	500 Р

C2.28	Замена шарового крана смывного бачка	шт.	500 Р
C2.29	Замена смывного бачка	шт.	950 Р
C2.30	Установка на жесткую подводу, при установки унитаза, раковины.	шт.	1 000 Р
C3. Установка смесителей			
C3.1	Замена Смесителя (типа елочка)	шт.	1 300 Р
C3.2	Замена Смесителя для ванны	шт.	1 700 Р
C3.3	Замена встроенного Смесителя, закладной части, монтаж в готовое место, терморегулирующего	шт.	2 000 Р
C3.4	Установка Душевой штанги	шт.	500 Р
C3.5	Замена кран буксы	шт.	500 Р
C4. Установка полотенцесушителей и радиаторов отопления			
C4.1	Замена части стояка ГВС с переврезкой отводов под полотенцосушитель заказчика	шт.	9 000 Р
C4.2	Переварка/перепайка вывода ХВ/ГВ до Ду15мм	шт.	3 000 Р
C4.3	Установка конвектора(радиатора) отопления напольного/настенного в готовые вводы	шт.	1 800 Р
C4.4	Замена конвектора(радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры, 1 шт. На однотрубной системе	шт.	7 300 Р
C4.5	Замена конвектора(радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры при установке 2-х и более шт.	шт.	6 500 Р
C4.6	Переустановка (перемещение) радиатора отопления при горизонтальной разводке.	шт.	Согласно сметного расчета
C4.7	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота)	шт.	5 000 Р
C4.8	Переварка ЦО с разворотом 90/180, перенос.	шт.	2 500 Р
C4.9	Установка конвектора(радиатора) отопления напольного/настенного (с дизайнерскими решениями) с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры в помещении без отделки	шт.	16 000 Р
C4.10	Установка радиатора отопления напольного/настенного с опрессовкой фитингов Рехау и монтажом запорной арматуры	шт.	5 000 Р
C4.11	Подключение труб ЦО из шитого полиэтилена к центральному коллектору	шт.	4 000 Р
C4.12	Установка водонагревателя накопительного типа до 80 литров, Установка и подключение к водопроводу	шт.	3 500 Р
C4.13	Установка водонагревателя накопительного типа свыше 80 литров, Установка и подключение к водопроводу	шт.	4 400 Р
C4.14	Установка Полотенцесушителя (размером до 800х600 мм) в готовые выводы	шт.	1 800 Р
C4.15	Установка полотенцесушителя (размером свыше 800х600 мм) в готовые выводы установка	шт.	2 000 Р
C4.16	Установка Конвектора отопления напольного/настенного без сварки к существующей запорной арматуре	шт.	1 800 Р
C4.17	Опрессовка отопительного прибора.	шт.	2 000 Р
C4.18	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг. Внутри здания	шт.	2 000 Р
C5. Установка стиральных и посудомоечных машин			
C5.1	Посудомоечной или стиральной машины подключение к водопроводу (при наличии технического паспорта и инструкции)	шт.	1 500 Р
C5.2	Установка Сифона встроенного для стиральной/посудомоечной машины	шт.	950 Р
C6. Монтаж запорной и регулировочной арматуры, подводки, фильтров, КИП.			
C6.1	Установка заглушки на трубопроводе до Ду32 мм установка	шт.	200 Р
C6.2	Установка клапана канализации обратного диаметром 110 мм установка	шт.	2 400 Р
C6.3	Установка клапана канализации обратного диаметром 50 мм установка	шт.	1 500 Р

C6.4	Установка клапана обратного монтаж (водопровод, отопление)	шт.	600 Р
C6.5	Установка коллектора разводящего диаметром до 25 мм	1 выход	440 Р
C6.6	Замена Крана шарового замена до Ду 15	шт.	950 Р
C6.7	Замена Крана шарового замена до Ду 32	шт.	1 100 Р
C6.8	Установка Насоса сточных вод монтаж (сололифт)	шт.	5 000 Р
C6.9	Установка Насоса циркуляционного диаметром до 32 мм	шт.	2 850 Р
C6.10	Замена Регулятора (редуктора) давления	шт.	800 Р
C6.11	Нарезка Резьбы на металлической трубе (диаметр 32 мм)	шт.	650 Р
C6.12	Нарезка Резьбы на металлической трубе (диаметр до 25 мм)	шт.	450 Р
C6.13	Установка Реле давления	шт.	1 980 Р
C6.14	Установка Реле сухого хода	шт.	1 980 Р
C6.15	Установка Реле температуры	шт.	1 980 Р
C6.16	Опрессовка Системы водопровода и канализации согласно СНиП	шт.	2 000 Р
C6.17	Установка Трапа стандартного	шт.	1 500 Р
C6.18	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	шт.	1 000 Р
C6.19	Установка Угла установочного отопления или водоснабжения	шт.	450 Р
C6.20	Установка Фильтра очистки воды с промывкой (Без подключения к канализации)	шт.	2 100 Р
C6.21	Замена Фильтр грубой очистки	шт.	850 Р
C6.22	Замена Фильтра тонкой очистки	шт.	1 300 Р
C6.23	Замена гибкой подводки длиной до 2 метров	шт.	250 Р
C6.24	Замена элемента квартирной разводки ГВС, ХВС (ниппель, угол до Ду 15 мм)	шт.	550 Р
C6.25	Замена крестовины на стояке ВО	шт.	5 000 Р
C6.26	Замена элемента квартирной разводки ВО (угол , участок трубы до 1м, ДУ до 50мм)	шт.	550 Р
C6.27	Замена ИПУ (водосчетчика 1 шт.) с учетом стоимости прибора	шт.	2 000 Р
C6.28	Замена Сантехнической сборки в тех шкафу (замена крана, фильтра грубой очистки, регулятор давления)	к-кт	1 750 Р
C6.29	Замена уплотнительной прокладки (Ду 15, Ду20) (на гибкой подводке, водосчѣтчике и т.д.)	шт.	100 Р
C6.30	Подключение ИПУ в систему АСКУВ	шт	1 000 Р
C6.31	Замена ИПУ (Водосчетчика 1 шт.) на прибор жителя с опломбировкой	шт.	1 000 Р
C6.32	Монтаж / демонтаж теплосчетчика (стандартного исполнения)	шт.	2 000 Р
C7. Устранение засоров канализации и чистка фильтров ХВС, ГВС			
C7.1	Устранение засора в раковине	шт.	1 000 Р
C7.2	Устранение засора в ванной (без разбора труб ВО под ванной)	шт.	1 000 Р
C7.3	Устранение засора в унитазе (без демонтажа унитаза)	шт.	1 500 Р
C7.4	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ Ду 50 мм длиной до 3 м	прочистка	1 000 Р
C7.5	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ Ду 110 мм длиной до 5 м	прочистка	1 500 Р
C7.6	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ Ду 50 мм длиной до 5 м	прочистка	2 400 Р
C7.7	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ Ду 110 мм длиной до 10 м	прочистка	4 000 Р
C7.8	Прочистка фильтров тонкой очистки	шт.	900 Р
C7.9	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	500 Р
C7.10	Чистка сетки крана	шт.	500 Р
C7.11	Чистка сетки душевого шланга	шт.	500 Р
C8. Прокладка трубопроводов отопления, водоснабжения и канализации			
C8.1	Прокладка Труб металлических ВГП отопления и водоснабжения	п.м.	1 200 Р
C8.2	Сгибание трубы с использованием трубогиба до Ду 32	сгиб	850 Р

C8.3	Вырезка участка трубы до Ду 32 мм с использованием электроинструмента	рез	450 Р
C8.4	Монтаж резьбового соединения трубопровода металлического до Ду32	1 соединение	650 Р
C8.5	Прокладка Труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром до 50 мм	п.м.	350 Р
C8.6	Прокладка Труб канализационных безнапорных чугунных диаметром до 110 мм	п.м.	700 Р
C8.7	Прокладка Труб канализационных безнапорных чугунных диаметром до 50 мм	п.м.	550 Р
C8.8	Прокладка Труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром до 110 мм	п.м.	1 200 Р
C8.9	Чеканка Раструба диаметром 110 мм	шт.	500 Р
C8.10	Чеканка Раструба диаметром 50 мм	шт.	350 Р
C8.11	Прокладка Труб металлопластиковых диаметром до 32 мм	п.м.	150 Р
C8.12	Прокладка Труб полипропиленовых диаметром до 32 мм	п.м.	500 Р
C8.13	Прокладка Труб из сшитого полиэтилена диаметром до 32 мм	п.м.	200 Р
C8.14	Установка фитинга трубопровода (оконечное/начальное/переходное) устройство	шт.	250 Р
C8.15	1 Элемент (фитинг) сварки полипропиленом	шт.	350 Р
C8.16	Замена цанги на металлопласте	шт.	250 Р
C9. Сварочные работы			
C9.1	Доставка сварочного поста	доставка	3 000 Р
C9.2	Стык не поворотный до 1 дюйма	шт.	1 200 Р
C9.3	Стык не поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	1 500 Р
C9.4	Стык поворотный до 1 дюйма	шт.	1 000 Р
C9.5	Стык поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	1 200 Р
C9.6	Стык поворотный свыше 2 дюймов	шт.	дог.
C9.7	Стык операционный до 1 дюйма	шт.	1 000 Р
C9.8	Стык операционный от 1 до 2 дюймов	шт.	3 000 Р
C9.9	Стык операционный свыше 2 дюймов	шт.	дог.
C9.10	Заварка свища в трубопроводе	1 свищ	1 200 Р
C9.11	Заварка отверстия в трубе диаметром до 15 мм	1 отверстие	1 500 Р
C9.12	Вырезка участка трубы диаметром до 32 мм сваркой	1 рез	700 Р
C9.13	Защита ремонта жителя при проведении работ от повреждения	шт.	1 200 Р
C10. Демонтажные работы (без выноса)			
C10.1	Демонтаж биде	шт.	800 Р
C10.2	Ванны стальной демонтаж	шт.	1 000 Р
C10.3	Ванны чугунной демонтаж	шт.	2 000 Р
C10.4	Демонтаж гребенки	шт.	600 Р
C10.5	Демонтаж смывного бачка (без выноса)	шт.	500 Р
C10.6	Кабины душевой демонтаж	шт.	2 100 Р
C10.7	Кабины душевой демонтаж с сохранением	шт.	дог.
C10.8	Демонтаж шарового крана	шт.	500 Р
C10.9	Демонтаж посудомоечной машины	шт.	900 Р
C10.10	Демонтаж стиральной машины	шт.	500 Р
C10.11	Демонтаж мойдодыра	шт.	900 Р
C10.12	Демонтаж кухонной мойки	шт.	500 Р
C10.13	Демонтаж мойки кухонной чугунной старого типа с кронштейнами	шт.	850 Р
C10.14	Мойки с подстольем демонтаж	шт.	500 Р
C10.15	Демонтаж обвязки пластиковой	шт.	500 Р
C10.16	демонтаж обвязки чугунной	шт.	900 Р
C10.17	Демонтаж поддона	шт.	850 Р
C10.18	Демонтаж подиума высотой до 15 см.	кв.м.	1 700 Р
C10.19	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	900 Р
C10.20	Демонтаж Радиатора нового типа	шт.	1 000 Р
C10.21	Демонтаж Радиатора с "Транзитом"	шт.	5 000 Р
C10.22	Демонтаж раковины	шт.	1 000 Р

C10.23	Демонтаж регулятора давления	шт.	500 Р
C10.24	Демонтаж Смесителя	шт.	1 000 Р
C10.25	Демонтаж труб водоснабжения или канализации	п.м.	360 Р
C10.26	Демонтаж унитаза	шт.	560 Р
C10.27	Демонтаж Фильтра грубой очистки	шт.	600 Р
C10.28	Демонтаж Фильтра тонкой очистки в жестком соединении	шт.	600 Р
C10.29	Демонтаж Фильтра тонкой очистки на "американках"	шт.	400 Р
C10.30	Демонтаж Штанги душевой демонтаж	шт.	500 Р
C10.31	Демонтаж Эксцентриков	шт.	500 Р
C10.32	Демонтаж люка сантехнического, керамической плитки, стены (для доступа к ремонту общего имущества)	кв.м.	400 Р
C11. Иные работы, комплексы			
C11.2	Вынос мусора	1 тонна	5 500 Р
C11.3	Час работ не входящих в прайс	1 час	1 500 Р
C11.4	Слив и наполнение водой системы центрального отопления в зимний/летний период	1 стояк	1 500 Р
C11.5	Слив и наполнение водой системы пожаротушения	шт.	10 000 Р
C11.6	Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС Секция дома	шт.	10 000 Р
C11.7	Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС	2 стояка	2 000 Р
C11.8	Опломбировка водосчётчика	шт.	300 Р
C11.9	Опломбировка водосчётчика с составление акта ввода	шт.	500 Р
C11.10	Метрологическая поверка ИПУ (водосчётчика 1 шт.)	шт.	790 Р
C11.11	Прокладка Труб металлических ВГП отопления и водоснабжения ду 32-57	п.м.	2 000 Р
C11.12	Установка термоголовки на термостатический клапан	шт.	500 Р
C11.13	Опрессовка внутриквартирной системы водоснабжения или ЦО после окончания ремонтных работ (при выполнении работ сторонней организацией)	система	5 000 Р
C11.14	Монтаж сан.тех. оборудования временного для производства строительных/ремонтных работ (без стоимости оборудования)	к-кт	10 000 Р
C11.15	Монтаж радиатора отопления, напольного/настенного, Подключение RENAU подключения запорной и регулирующей арматуры	шт.	5 000 Р
C11.16	Консультационные услуги (техника) (мелкие работы не более 1 часа)	выезд	500 Р
C11.17	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	2 000 Р
C11.18	Разработка технических условий (одного раздела проекта)	шт.	5 000 Р
C11.19	Осмотр построенных сетей на соответствие Снип и согласованной проектной документации	к-кт	5 000 Р
C11.20	Тепловой расчет мощности отопительных приборов	помещ	500 Р
C11.21	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера +составление Акта)	выезд	5 000 Р
C11.22	Рассмотрение (перв/повторн.) проектной документации по квартире	проект	5 000 Р
C11.23	Рассмотрение (перв/повторн.) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000 Р
C11.24	Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью УК	проект	3 000 Р
C11.25	Разработка ТУ, проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений	проект	от 25 000 р.
C11.26	Разработка ТУ, проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений	проект	от 35 000 р.
C11.27	Технический надзор за проведением работ сторонней организации	1 час	5 000 Р
C11.28	Устранение намеренно созданной аварии по вине собственника или третьих лиц	1 час	5 000 Р
C11.29	Доставка сварочного поста	доставка	3 000 Р
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
Э1. Подготовительные работы			
Э1.1	Высверливание отверстий под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартоне, гипсолите.	шт.	200 Р

1.2	Высверливание углубления в кирпичной стене под установочную коробку (подрозетник).	шт.	300 Р
Э1.3	Высверливание углубления в бетонной стене под установочную коробку (подрозетник).	шт.	700 Р
Э1.4	Установка установочной коробки (подрозетника)	шт.	100 Р
Э1.5	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см. в мягких стенах	шт.	100 Р
Э1.6	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см. в бетонных стенах	шт.	300 Р
Э1.7	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см. в мягких стенах	шт.	150 Р
Э1.8	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см. в кирпичных стенах	шт.	300 Р
Э1.9	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см. в бетонных стенах	шт.	600 Р
Э1.10	Штроба размером 20х20 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	120 Р
Э1.11	Штроба размером 20х20 мм в кирпиче	м.п.	200 Р
Э1.12	Штроба размером 20х20 мм в бетоне	м.п.	300 Р
Э1.13	Штроба размером 40х40 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	140 Р
Э1.14	Штроба размером 40х40 мм в кирпиче	м.п.	280 Р
Э1.15	Штроба размером 40х40 мм в бетоне	м.п.	480 Р
Э1.16	Штроба размером 70х70 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	160 Р
Э1.17	Штроба размером 70х70 мм в кирпиче	м.п.	360 Р
Э1.18	Штроба размером 70х70 мм в бетоне	м.п.	690 Р
Э1.19	Штроба размером 100х100 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	200 Р
Э1.20	Штроба размером 100х100 мм в кирпиче	м.п.	600 Р
Э1.21	Штроба размером 100х100 мм в бетоне	м.п.	950 Р
Э2. Монтаж установочных изделий			
Э2.1	Установка механизма розетки, декоративной накладки	шт.	350 Р
Э2.2	Установка розетки накладной	шт.	350 Р
Э2.3	Установка розетки для электроплиты	шт.	600 Р
Э2.4	Установка кнопки звонка электрического с подключением	шт.	350 Р
Э2.5	Установка звонка с кнопкой	шт.	600 Р
Э2.6	Монтаж накладного вентилятора	шт.	1 200 Р
Э2.7	Монтаж канального вентилятора	шт.	1 500 Р
Э2.8	Установка и подключение реостата для регулировки нагрева теплого пола	шт.	500 Р
Э2.9	Установка розетки штепсельной трехполюсной	шт.	600 Р
Э2.10	Установка звонка с кнопкой	шт.	600 Р
Э2.11	Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	1 200 Р
Э2.12	Монтаж тепловой завесы	шт.	3 000 Р
Э2.13	Установка коробки распаячной в гипсолите	шт.	600 Р
Э2.14	Установка коробки распаячной в кирпичной стене	шт.	700 Р
Э2.15	Установка коробки распаячной в бетонной стене	шт.	800 Р
Э2.16	Установка коробки распаячной накладной	шт.	300 Р
Э2.17	Установка электроплиты отдельно стоящей	шт.	1 500 Р
Э2.18	Установка электроплиты встраиваемой	шт.	3 000 Р
Э2.19	Установка телевизора на стену	шт.	4 000 Р
Э3. Прокладка провода/кабеля, монтаж кабельканала			
Э3.1	Прокладка проводки открытой на скобах на гипсолитовых стенах	м.п.	100 Р
Э3.2	Прокладка проводки открытой на скобах на кирпиче	м.п.	120 Р
Э3.3	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне	м.п.	180 Р
Э3.4	Затяжка проводки в гофру	м.п.	70 Р
Э3.5	Укладка провода в готовом канале	м.п.	70 Р
Э3.6	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м.п.	50 Р
Э3.7	Укладка кабеля или провода от 6 мм кв. в кабель-канале	м.п.	60 Р
Э3.8	Монтаж электропроводки до 4 мм кв. в штробе	м.п.	60 Р