



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО УК "Еврогород"

Тягунов А.В.

30 января 2025 год

Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 107А, корпус 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

№пп	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объём ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
Система отопления							
1	Обслуживание линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, предохранительные клапаны	УО	Плата за содержание жилого помещения	До 7%	48 мес.
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО	Плата за содержание жилого помещения	До 3%	36 мес.

3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	УО	Плата за содержание жилого помещения	До 6%	36 мес.
Система горячего водоснабжения							
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	УО	Плата за содержание жилого помещения	До 5%	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							
5	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, дверные доводчики.	УО	Плата за содержание жилого помещения	До 5%	36 мес.
6	Установка доводчиков на двери переходных балконов	1) рациональное использование тепловой энергии	Доводчики	УО	Плата за содержание жилого помещения	До 3%	24 мес.

Применяемые сокращения: УО - Управляющая организация
ГВС - горячее водоснабжение

Инженер ООО УК "Еврогород"

Харьковский С.А.