

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА С
ВСТРОЕННЫМ ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 107А,
корпус 4**

Сообщаем Вам, что в период с **«14» июня 2024 года по «21» июля 2024 года** будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 107А, корпус 4 в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания является: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Еврогород» (ИНН 5047210940, ОГРН 1185029009220)*

На повестку дня общего собрания выносятся следующие вопросы

1. Об избрании и утверждении председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об избрании и утверждении счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Об избрании и утверждении состава совета многоквартирного дома.
4. Об избрании и утверждении председателя совета многоквартирного дома.
5. Об утверждении положения о совете многоквартирного дома.
6. Об утверждении регламента доступа в подземный паркинг.
7. Об утверждении ежемесячного размера платы за работы и услуги по управлению, содержанию и эксплуатации общего имущества многоквартирного дома, подземного паркинга с включением в единый платежный документ отдельной строкой ежемесячно.
8. Об утверждении услуги «обеспечение сохранности общего имущества», определении размера платы за услугу с включением в единый платежный документ отдельной строкой ежемесячно и условий оказания услуги в соответствии с регламентом службы сохранности общего имущества многоквартирного дома и подземного паркинга.
9. О согласовании установки камер видеонаблюдения в лифтовые кабины и определении размера платы за техническое обслуживание камер видеонаблюдения с включением в единый платежный документ отдельной строкой ежемесячно.
10. О согласовании возможности установки собственниками машино-мест в подземном паркинге зарядных устройств для электромобилей.
11. Об утверждении порядка передачи инициатору общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформленных в письменной форме решений собственников.
12. Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников.
13. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о результатах проведенных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **«14» июня 2024 года** по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 107А, корпус 4 помещение подземного паркинга на минус первом этаже.

Начало очного обсуждения в 19 ч. 00 мин., завершение очного обсуждения в 20 ч. 00 мин.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения очного обсуждения вопросов повестки дня **«14» июня 2024 года с 18 ч. 30 мин. до 19 ч. 00 мин.**

Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет производиться путем передачи решений собственников по указанным в повестке дня вопросам по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе 107 А корпус 4 (помещение подземного паркинга).

Срок окончания приема решений собственников **«21» июля 2024 года в 18 ч. 00 мин.** После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Бланки решений собственники могут получить при направлении запроса на электронный адрес **info@uk-eurogorod.ru**, на сайте компании **<https://uk-eurogorod.ru/>** или по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 107А, корпус 3 (офис ООО «УК «Еврогород») в часы приема.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться в офисе управляющей организации по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 107А, корпус 3 (офис ООО «УК

«Еврогород») в часы приема и на сайте Управляющей компании <https://uk-eurogorod.ru/>.

Для участия в общем собрании и голосовании по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе необходимо иметь паспорт и оригинал/копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещения дополнительно – документ, подтверждающий полномочия на представление интересов собственника по вопросам общего собрания (оригинал/копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо - дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке решения собственника любого знака («V» , «+») или подпись напротив формулировки «за», «против» или «воздержался».

Любая дополнительная информация может быть получена собственниками при направлении запроса на электронный адрес <https://uk-eurogorod.ru>. Либо посредством телефонного звонка в службу клиентского сервиса по номеру: 8 926 490 47 78 в рабочее время.

*Генеральный директор
ООО «УК «Еврогород»*

Свешникова О.В.