

**АКТ О РАЗМЕЩЕНИИ СООБЩЕНИЯ ОБ ИТОГАХ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ С ПОДЗЕМНОЙ  
АВТОСТОЯНКОЙ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

**г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп.1**

**ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ  
ПО ИТОГАМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ  
С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп.1,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

«30» ОКТЯБРЯ 2021г.

Подсчет голосов собственников помещений по вопросам повестки дня Общего собрания осуществлялся уполномоченными лицами:

- Коляда Владимир Анатольевич – Председатель Общего собрания;
- Симаков Денис Александрович – Секретарь Общего собрания;

Состав счетной комиссии общего собрания:

- Вилкова Александра Сергеевна
- Марчук Иван Дмитриевич
- Симаков Денис Александрович
- Коляда Владимир Анатольевич
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Еврогород» (ИНН 5047210940) Генеральный директор Свешникова Ольга Владимировна

Подсчет голосов собственников помещений по вопросам повестки дня Общего собрания осуществлялся в период с «06» сентября 2021 г. по «25» октября 2021 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме с подземной автостоянкой: всего 59027,7 кв.м. В общем собрании приняли участие собственники, владеющие 31 303,05 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53,03 % голосов от общего числа голосов собственников в доме.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания **имеется**. Собрание **правомочно** принимать решения.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**Вопрос 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания:**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
22 561,62	72,07%	3 081,35	9,84%	5 660,08	18,08%

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2. Избрания состава счетной комиссии:**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
23 197,29	74,11%	2 538,90	8,11%	5 566,86	17,78%

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3. Принятие решения об установке комплекса ограждающих устройств в арках корпуса в виде автоматических ворот с калиткой и назначении уполномоченных представителей на представление интересов собственников помещений по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
19 039,55	60,82%	9 168,96	29,29%	3 061,04	9,78%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4. Утверждение регламента допуска транспортных средств на внутридомовую территорию корпуса и Схемы движения, изменение регламента службы по обеспечению сохранности общего имущества с внесением дополнительных обязанностей по диспетчеризации допуска на внутреннюю территорию двора.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
20 556,29	65,67%	7 914,11	25,28%	2 799,15	8,94%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5. Утверждение предельной стоимости расходов на установку комплекса ограждающих устройств, размера разового целевого взноса на закупку и монтаж комплекса ограждающих устройств.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
19 039,55	60,82%	9 168,96	29,29%	3 061,04	9,78%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 6. Утверждение дополнительной услуги «Обслуживание и ремонт комплекса ограждающих устройств (автоматических ворот с калиткой)» и ежемесячной платы на ее оказание:**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
19 591,60	62,59%	9 286,96	29,67%	2 390,99	7,64%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 7. Утверждение дополнительной услуги «содержание дополнительной прилегающей территории с элементами благоустройства» и определение платы за услугу.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
17 845,96	57,01%	10 596,21	33,85%	2 827,38	9,03%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 8. Об обеспечении необходимых работ по установке и введению в эксплуатацию комплекса ограждающих устройств и подключении оборудования к общедомовой электрической сети.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
19 524,24	62,37%	8 938,76	28,56%	2 806,55	8,97%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 9. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
22 302,07	71,25%	5 587,95	17,85%	3 379,53	10,80%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**Вопрос 10. Выбор управляющей организации для управления многоквартирным домом, являющимся частью «Многофункционального жилого комплекса ЖК «Город», расположенного по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корпус 1 – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Еврогород» (ИНН 5047210940, ОГРН 1185029009220 ):**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
21 493,61	68,66%	5 840,35	18,66%	3 935,59	12,57%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**Вопрос 11. Утверждение формы, условий и порядка заключения Договора управления многоквартирным домом, являющимся частью «Многофункционального жилого комплекса ЖК «Город», расположенного по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корпус 1.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
20 707,06	66,15%	5 877,05	18,77%	4 654,34	14,87%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**Вопрос 12. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о результатах общих собраний собственников.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
27 018,45	86,31%	2 020,10	6,45%	2 233,40	7,13%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**Вопрос 13. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений.**

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м2	% от числа проголосовавших
23 989,03	76,63%	3 117,20	9,96%	3 876,42	12,38%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.