

Протокол №01/24 Д-10 к.1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, ул.Дегунинская, д.10, корп.1
проведенного в форме очно-заочного голосования в период
«11» марта 2024 года по «18» апреля 2024 года

г. Москва

«24» апреля 2024 г.

Инициаторами проведения настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее – Собрание) выступили:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Еврогород» (ОГРН 1185029009220, ИНН 5047210940) в соответствии с ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственники помещений (квартир и нежилых помещений) надлежащим образом были уведомлены о предстоящем собрании за 10 дней до даты проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту – МКД) в соответствии с ч. 4 ст. 45 Жилищного кодекса РФ путем отправки сообщений о проведении общего собрания собственников осуществлялась посредством почтовой связи.

Очная часть собрания (путем совместного присутствия собственников помещений или их представителей) по вопросам повестки дня и принятия решений по ним состоялась «11» марта 2024 г. по адресу: г. Москва, ул.Дегунинская, д.10, корп.1 (в помещении диспетчерской).

Регистрация участников внеочередного общего собрания осуществлялась с 18.30 час. 00 мин. до 19.00 час. Сведения о собственниках, принявших участие в очном обсуждении повестки дня, подтверждаются списком присутствовавших участников общего собрания собственников помещений от «11» марта 2024 года.

Собственникам помещений был разъяснен порядок проведения внеочередного общего собрания, обсуждена повестка дня собрания. Голосование на очной части собрания по вопросам повестки дня и принятие решений проводилось путем передачи собственниками помещений заполненных решений по указанным в повестке дня вопросам инициатору общего собрания собственников по адресу: г. Москва, Дегунинская, д. 10, корп.1 по будням с 09.00 до 18.00 помещение диспетчерской и офис управляющей организации ООО «УК «Еврогород» (ОГРН 1185029009220)

Заочная часть голосования (опросным путем) по вопросам повестки дня собрания проводилась с «11» марта 2024 года по «18» апреля 2024 года.

При проведении заочной части голосования заполненные решения (бюллетени) передавались в урну для голосования, установленные в лифтовом холле первого этажа каждого подъезда в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Москва, ул.Дегунинская, д.10, корп.1 – круглосуточно, а так же нарочно в офис управляющей организации ООО «УК «Еврогород» (ОГРН 1185029009220) по адресу: г. Москва, ул.Дегунинская, д. 10, корп. 1 по будням с 09.00 до 18.00.

Дата начала приема решений (бюллетеней для голосования) от собственников по вопросам, поставленным на голосование: «11» марта 2024 г. Дата окончания приема решений (бюллетеней для голосования) от собственников по вопросам, поставленным на голосование: «18» апреля 2024 г.

По данным Реестра собственников помещений многоквартирного дома общая площадь всех жилых и нежилых помещений в МКД составляет 17 782,6 кв. м., которые составляют 100% голосов.

В голосовании приняли участие собственники, владеющие 2 197,64 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 12,36 % голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, **не имеется. Собрание признано не правомочным.**

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании и утверждении председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Об избрании и утверждении счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Об избрании и утверждении председателя совета многоквартирного дома
4. Об избрании и утверждении состава совета многоквартирного дома
5. Об утверждении положения о совете многоквартирного дома
6. Об утверждении регламента доступа на огражденную придомовую территорию многоквартирного дома.

