

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНОККОЙ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ:**

г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 107А, корп. 1

Сообщаем Вам, что в период с «06» сентября 2021 года по «25» октября 2021 года будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп.1, в форме очно-заочного голосования.

Инициаторами проведения общего собрания являются:

Коляда Владимир Анатольевич (собственник помещения № 263, собственность № 77:09:0002009:15810/77/009/2019-1 от 30.10.2019

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Еврогород» (ООО «УК «Еврогород» ОГРН: 1185029009220, ИНН: 5047210940) в соответствии с в соответствии с ч.7 ст.45 ЖК РФ от 29.12.2004 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится «06» сентября 2021 года по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 107А, корп.1, подъезд № 3. Начало очного обсуждения в 19 ч. 30 мин., завершение очного обсуждения в 21 ч. 30 мин.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения очного обсуждения вопросов повестки дня «06» сентября 2021 года с 19 ч. 00 мин. до 19 ч. 30 мин.

Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет производиться путем передачи заполненных бланков решений собственников помещений, инициаторам собрания или представителям Коляде Владимиру Анатольевичу (кв. 263) или ООО УК «Еврогород» по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 107А, корп. 3 (офис управляющей организации).

Срок окончания приема решений собственников «25» октября 2021 года в 16 ч. 00 мин. После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

На повестку дня общего собрания выносятся следующие вопросы:

1. *Избрание председателя и секретаря общего собрания.*
2. *Избрание состава счетной комиссии*
3. *Принятие решения об установке комплекса ограждающих устройств в арках корпуса в виде автоматических ворот с калиткой и назначении уполномоченных представителей на представление интересов собственников помещений по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств.*
4. *Утверждение регламента допуска транспортных средств на внутридомовую территорию корпуса и Схемы движения, изменение регламента службы по обеспечению сохранности общего имущества с внесением дополнительных обязанностей по диспетчеризации допуска на внутреннюю территорию двора.*
5. *Утверждение предельной стоимости расходов на установку комплекса ограждающих устройств, размера разового целевого взноса на закупку и монтаж комплекса ограждающих устройств*
6. *Утверждение дополнительной услуги «Обслуживание и ремонт комплекса ограждающих устройств (автоматических ворот с калиткой)» и ежемесячной платы на ее оказание*
7. *Утверждение дополнительной услуги «содержание дополнительной прилегающей территории с элементами благоустройства» и определение платы за услугу.*
8. *Об обеспечении необходимых работ по установке и введению в эксплуатацию комплекса ограждающих устройств и подключении оборудования к общедомовой электрической сети.*
9. *Выбор способа управления многоквартирным домом.*
10. *Выбор управляющей организации для управления многоквартирным домом, являющимся частью Многофункционального жилого комплекса ЖК «Город», расположенного по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корпус 1 – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Еврогород» (ИНН 5047210940, ОГРН 1185029009220).*
11. *Утверждение формы, условий и порядка заключения Договора управления многоквартирным домом, являющимся частью Многофункционального жилого комплекса ЖК «Город», расположенного по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корпус 1*

12. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о результатах общих собраний собственников.
13. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений.

Бланки решений собственники могут получить при направлении запроса на электронный адрес info@uk-evrogorod.ru, на сайте компании www.uk-evrogorod.ru или в офисе управляющей организации ООО «УК «Еврогород» в часы приема.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться в офисе управляющей организации ООО «УК «Еврогород» в часы приема и на сайте www.uk-evrogorod.ru.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке решения собственника любого знака («V», «+») напротив формулировки «за», «против» или «воздержался». В вопросах, имеющих несколько вариантов ответов, следует проставить ответ «за» только в одном из вариантов, проставив знак («V», «+») напротив выбранного варианта ответа.

Любая дополнительная информация может быть получена собственниками при направлении запроса на электронный адрес info@uk-evrogorod.ru или по телефону: 8(499) 288-83-05

С уважением,
Инициаторы общего собрания

Собственник кв. № 263

ООО «УК «Еврогород»


Коляда В. А.
Свешникова О.В.



24. 08. 2021