

Приложение № 4

к Протоколу общего собрания собственников

« ___ » _____ 2021 г

Стоимость услуг и работ по монтажу комплекса ограждающих устройств (автоматических ворот с калиткой) жилого дома по адресу
г. Москва Дмитровское шоссе д.107а корпус 1

Площадь жилых помещений 52761,5 кв.м

№	Наименование	Кол-во	Ед.	Цена за ед.	Сумма	Стоимость в месяц за 1 кв.м, руб
ОБОРУДОВАНИЕ						
1	IP ВИДЕОТЕЛЕФОН GXV3370 SIP-протокол, 7" TFT-сенсорный дисплей, встроенная камера (1Мп, H.264, 30 к/с), HD звук, PoE, Wi-Fi, Bluetooth, USB, SD, mini HDMI, 12В(DC)/PoE/PoE+, ОС Android 7.0	1	шт	29 400,00	29 400,00	
2	DS06AP (Black) 1,3 МП, 1/3" SONY Exmor, 0.01 лк (день) / 0.003 лк (ночь), SIP-протокол, распознавание лиц, ИК-подсветка (до 10 м), DWDR, 2D/3DNR, установленная microSDHC (от 4 ГБ), новый аудиопроцессор, дуплекс аудио, интеллектуальное эхоподавление, подключение исполнительного устройства, антивандалное исполнение, PoE, 12 В (DC), -40...+50 °С	6	шт	16 900,00	101 400,00	
3	RVi-1NCT4033 (2.8-12) Телекамера IP 4 Мп уличная; 1/3" КМОП; Моторизированный 2,8-12 мм ; ИК-подсветка: 40 м; 2560x1440 - 20к/с; H.264; H.265; H.264+; H.265+; MJPEG; HLC; BLC; D-WDR; 3D DNR; ROI; Flip; MicroSD до 128 Гб; PoE 802.3af / DC 12 В, до 9,8 Вт; IP67 ; -40°С...60°С	2	шт	12 500,00	25 000,00	

4	DHI-NVR4208-4KS2/L Видеорегистратор IP 8-и каналный 4К; Входящий поток на запись: до 128Мбит/с; Поддерживаемые форматы сжатия: H.264/H.265/Smart H.264+/Smart H.265+; Запись: разрешение до 8Мп; HDD: 2 SATA3 до 8Тб; Декодирование: 8кн x 1080P x 30к/с Видеовыходы: 1 HDMI, 1 VGA. Сеть: 1 порт 1000Мбит/с; USB: 2 порта 2.0; Трев. Вх./Вых. 4/2; Аудио вх.	1	шт	12 090,00	12 090,00
5	WD40PURZ 4ТБ. жесткий диск HDD 4ТБ, 3.5", 5400об/мин, 64МБ, SATA 6 Гбит/с, Western Digital Purple, WD40PURZ	1	шт	14 900,00	14 900,00
6	Монитор PHILIPS 243V7QSB (00/01) 23.8", (60.5 см), 1920 x 1080, AH-IPS, На основе белых светодиодов (WLED) Черный, DVI, VGA (15-пиновый коннектор D-sub)	1	шт	9 900,00	9 900,00
7	HP M01-F1007ur (216C6EA) Настольный компьютер. Intel Core i3 10100, 3600 МГц, 8 Гб, без HDD, 512 Гб SSD, GeForce GTX 1650 4096 Мб, 1000 Мбит/с, Wi-Fi, Bluetooth, Windows 10 Home (64 bit)	1	шт	59 140,00	59 140,00
8	ШПН-Э-12.500.1 Шкаф телекоммуникационный настенный разборный 12U (600x520) дверь металл	1	шт	10 900,00	10 900,00
9	Маршрутизатор Ubiquiti EdgeRouter 4 (ER-4-EU)	1	шт	17 500,00	17 500,00
10	Крепление Ubiquiti EdgeRouter Rack Mount Kit (ER-RMKIT)	1	шт	1 500,00	1 500,00
11	Прожектор уличный ЭРА LPR-30-4000К-М SMD, 30Вт	4	шт	890,00	3 560,00
12	Фотореле TDM ФРЛ-02 SQ0324-0002	2	шт	330,00	660,00
13	Мастер 3 У Мастер 3У-Монтажный шкаф IP54 560*370*180, служит для использования в помещениях и на улице. Шкаф поставляется в комплекте с 2-мя гермовводами и клеммными рейками. Дверцы оснащены уплотнительной прокладкой. Внешние размеры - длина 560, ширина 370 мм, глубина 180 мм Комплектация: замок, ключ, монтажная плата, 2 гермоввода, 2 клемные ре	15	шт	2 250,00	33 750,00
14	SW-10800/I(ver2)	12	шт	9 470,00	113 640,00
15	PS-12120/I	45	шт	4 354,00	195 930,00
16	Z-5R Web Сетевой контроллер, 2 банка по 8168 ключей, 8192 событий, 2 входа считывателей с интерфейсами TM и Wiegand 26, световая и звуковая индикация, Интерфейс связи: Ethernet, Wi-Fi, 3G/4G-modem.	45	шт	9 760,00	439 200,00

17	RDR-204-MF (Key) Считыватель идентификаторов Cotag Mifare Ultralight и DesFire (чтение UID), Mifare ID\Classic\Plus S11 и S13 (чтение UID и защищенной области памяти), 3 режима работы: Считыватель ID со встроенной кодонaborной панелью, Считыватель защищенный, Считыватель NFC. Интерфейсы связи: Wiegand, Touch Memory, Rbus, RS-485, USB. Дальность сч	45	шт	12 000,00	540 000,00
18	YM-500 Электромагнитный замок, накладной, усилие 500кг. Питание 12V/24V DC. Потребление DC12V/420mA / DC24V/210mA. Размер замка: 265x71,8x38,8мм, размер ответной планки: 185x60x13мм (планка в комплекте), не намагничивается. Вес 4,5 кг. Рабочая температура -10С до +50С.	14	шт	4 904,00	68 656,00
19	MBK-500L (ABK-500L) Уголок монтажный L-образный к эл/магн замку YM-500, для тонких дверей (металлических, деревянных и металлопластиковых).	14	шт	770,00	10 780,00
20	Аbloу DC340 (DC240/420200) черный Шестеренно-реечный доводчик, усилие EN2-6, не требует дополнительной регулировки до -35 °С, с антивандальным клапаном, демпфирование открывания (back check), регулировка тяги по высоте и преднатяжение пружины. БЕЗ тяги L190 или G195.	2	шт	11 000,00	22 000,00
21	EXIT-805Led Кнопка выхода механическая, накладная, с подсветкой кнопки, используется для монтажа в системах контроля доступа. Тип установки: накладной. Линейные выходы: NO/NC Максимальное напряжение и ток коммутации: 12В/3А Материал корпуса: металл Размеры: 83x32x25мм Цвет: серебро	14	шт	700,00	9 800,00
22	Оборудование для подключения к электро-щитовой	13	шт	9 000,00	117 000,00
23	A5000A Линейный привод. Спец. стальной крепеж для ворот A5000A	4	шт	20 400,00	81 600,00
24	ZA3 P Блок управления. для распашных ворот с расширенными функциями ZA3P	2	шт	12 900,00	25 800,00
25	Фотоэлементы / передатчик, приемник / накладные DIR	4	шт	3 760,00	15 040,00
26	DIR LN Стойка 0,5 м /для фотоэлемента DIR / основная DIR LN	2	шт	1 980,00	3 960,00
27	Сигнальная лампа KLED KLED	2	шт	2 050,00	4 100,00
28	Кронштейн для настенного крепления лампы KIARO S	2	шт	345,00	690,00

29	автоматики. обрешетка 40x20 шаг 150 мм. Калитка в раме отдельная	2	шт	403 000,00	806 000,00
30	серийных номеров бесконтактных идентификаторов по интерфейсу USB.	1	шт	12 000,00	12 000,00
31	SW-61621(300W)	1	шт	20 700,00	20 700,00
32	SW-20820(120W)	1	шт	9 430,00	9 430,00
33	SW-72402/L2	1	шт	16 373,00	16 373,00
	Итого оборудование:				2 832 399,00 Р
МАТЕРИАЛЫ					
1	Монтажные и расходные материалы, комплекты крепежных и сопутствующих материалов	13	шт	2 500,00	32 500,00
2	гофрированная ПНД с протяжкой, легкая 350 Н, безгалогенная (HF), D-внеш.16	50	шт	15,36	768,00
3	гофрированная ПНД с протяжкой, легкая 350 Н, безгалогенная (HF), D-внеш.20	200	шт	20,90	4 180,00
4	гофрированная ПНД с протяжкой, легкая 350 Н, безгалогенная (HF), D-внеш.25	200	шт	26,35	5 270,00
5	Металлорукав D=25 Оцинкованный гибкий, D-внешний = 30,8 мм	50	м	75,00	3 750,00
6	Крепёж-клипса для труб ø25 мм черная (100 шт/уп)	1	шт	600,00	600,00
7	Короб (кабель-канал) трёхканальный, с направляющими на основе, с	10	м	563,00	5 600,00
8	прокладки (305 м бухта) (пр-ва Подольск)	1 525	шт	47,00	71 675,00
9	жилами, с изоляцией и ПВХ-композиции пониженной пожароопасности с	200	шт	87,00	17 400,00
10	оболочке, 3 скрученные медные жилы в ПВХ изоляции, гибкий, D-внешний =	300	шт	68,00	20 400,00
11	Провод ШВВП 2x075 мм² 200 м черный ГОСТ 01-8087-6	400	шт	29,00	11 600,00
12	US050A (100шт) Разъем RJ45, 8P8C, Cat5e, универсальный, UTP, упак. 100 шт.	200	шт	2,00	400,00
13	US016-BK (100шт) Колпачок изолирующий для коннектора RJ-45 (упаковка - 100 шт, чёрный).	200	шт	2,00	400,00
14	Расходные материалы	1	шт	12 000,00	12 000,00
	Итого материалы:				186 543,00 Р
МОНТАЖ					
1	Монтаж автоматических преграждающих устройств	2	шт	15 750,00	31 500,00
2	Монтаж оборудования диспетчеризации	1	шт	54 000,00	54 000,00
3	Установка блока питания типа БП и АТ	45	шт	1 063,00	47 835,00
4	Монтаж оборудования подключения к электро-щитовой	1	шт	15 750,00	15 750,00
5	Монтаж оборудования контроля доступа	45	шт	20 000,00	900 000,00
6	Пуск и наладка видеорегистратора до 4-х каналов	1	шт	3 375,00	3 375,00
7	Прокладка провода в штробе по бетонной стене	30	м	775,00	23 250,00

8	Прокладка кабеля по подвалу	915	шт	95,00	86 925,00	
9	Прокладка кабеля по фасаду	50	шт	263,00	13 150,00	
10	Прокладка кабеля от щитовой к шкафу	25	шт	178,50	4 462,50	
11	Прокладка кабеля	500	м	178,50	89 250,00	
12	Монтаж металлоконструкции въездной группы с углублением столбов до 0,5 м. с привязкой к боковым стенкам арочного проёма здания. (Демонтаж, монтаж вент. фасада из керамогранита, монтаж металлоконструкции, подготовка прямиков для столбов металлоконструкции не глубже 0,3 м, подбетонка, монтаж опорных столбов)	2	шт	190 000,00	380 000,00	
13	Прокладка оперативных цепей для распашных ворот в проеме между столбов ворот в штробе.	2	шт	20 000,00	40 000,00	
14	Монтаж автоматики для распашных ворот с ведением электропроводки	2	шт	15 000,00	30 000,00	
15	Доставка	1	шт	6 500,00	6 500,00	
16	Подготовка проектной документации	1	шт	87 000,00	87 000,00	
	Итого монтаж:				1 812 997,50 Р	34,36 Р
	ИТОГО ПО СМЕТЕ				4 831 939,50 Р	91,58 Р